

PUUMALAN KUNNAN TORISÄÄNTÖ (Luonnos)

Tämä torisääntö koskee Puumalan satama- ja ylätoria sekä sellaisia alueita, joita tilapäisesti käytetään torikauppaan tai osana toritapahtumia. Sääntö koskee torikaupan lisäksi kaikkea siihen verrattavaa myynti-, esittely-, ym. toimintaa sekä torialueilla järjestettäviä tapahtumia.

Torin ylläpitäjä on Puumalan kunta (jäljempänä pelkkä kunta tai ylläpitäjä). Torikauppialla tarkoitetaan sitä, jolle myyntipaikka on luovutettu, tai joka on varausjärjestelmässä paikan varaajana.

1. TORIPAIKAN VARAAJAN VELVOLLISUUDET

1.1 Yleinen järjestys ja turvallisuus

Sen lisäksi mitä tässä säännössä on käsitelty, toripaikan saaneen tulee noudattaa niitä vaatimuksia, joita järjestyslaki ja valvovat viranomaiset terveydenhoitolain ja –asetuksen, elintarvikeasetuksen, jätelain ja muiden säädösten nojalla määräävät. Toripaikan varannut on velvollinen huolehtimaan kaikista toimintansa mahdollisesti vaatimista viranomaisluvista itse.

Alkoholin myynti torialueella varsinaisina toripäivinä on sallittu. Alkoholin myyjällä tulee olla voimassa oleva aluehallintoviraston lupa alkoholijuomien anniskelutoimintaan. Myyjän tulee noudattaa alkoholilain 1102/2017 säädöksiä sekä sosiaali- ja terveysministeriön lupa- ja valvontaviraston Valviran ohjetta 20/2018.

Rahapelit on kielletty torialueella.

Varaajat myös huolehtivat kaikista toiminnastaan aiheutuvista kustannuksista. Viranomaisilla on oikeus keskeyttää turvallisuusmääräysten vastainen toiminta ja poistattaa määräysten vastaiset laitteet, rakennelmat ja tuotteet torilta.

Toiminta torilla on järjestettävä siten, ettei siitä ole häiriötä liikenteelle eikä torimyyjille tai muille torilla toimiville tai asioiville. Toripaikan saanut tai hänen henkilökuntansa ei saa esiintyä torialueella päihtyneenä eikä muutenkaan niin, että siitä aiheutuu häiriötä. Toripaikan varannut on velvollinen tutustumaan torisääntöön ja noudattamaan sitä.

Majoittuminen ja yöpyminen torialueella on kielletty. Toripaikan saanut sitoutuu hyväksymään ne toimenpiteet, jotka vuokra-aikana mahdollisesti käyvät tarpeellisiksi liikenne-, katu-, johto-, puhtaanapito- tms. töiden tai järjestelyjen takia sekä toria ja torikauppaa koskevien säännösten ja määräysten mahdolliset muutokset.

Torikauppias on velvollinen varustamaan myyntipaikkansa omalla, selvästi näkyvällä nimellään ja yhteystiedoillaan sekä huolehtimaan myyntipaikkansa siisteydestä ja ulkoasusta siten, että se edistää yhteistä viihtyvyyttä.

Torikauppias ei saa toiminnallaan heikentää luottamusta torikauppaan tai muuten vahingoittaa torikaupan mainetta eikä häiritä muiden kauppiaiden toimintaa. Tuotteiden laadusta tai alkuperästä ei saa antaa väärää tai harhaanjohtavaa tietoa. Torilla ei saa myydä tavaramerkkioikeuksia loukkaavia tuotteita.

Liikenteenohjauslaitteiden näkymä on säilytettävä, eikä liikenteenohjauslaitteita saa käyttää myyntitelineinä.

1.2 Siisteys ja jätehuolto

Toripaikan saanut on velvollinen pitämään vuokraamansa paikat ja niiden lähiympäristön puhtaina roskista ja muusta liasta. Toiminnasta syntyneet jätteet on lajiteltava kunnan osoittamiin jäteastioihin. Jätesäiliöiden kannet on suljettava aina käytön jälkeen. Jätevedet tulee kaataa jätevesiviemäriin. Puhtaudesta ja siisteydestä annettujen määräysten rikkomisesta, järjestyksen tai turvallisuuden vaarantamisesta tai häiriön aiheuttamisesta voi kunnan taholta seurata asianomaisen toripaikan vuokrasuhteen tai käyttöoikeuden irtisanominen. Rikkojalta peritään tarvittaessa ylimääräisen siivous- tai korjaustyön kustannukset.

1.3 Pöydät, tuolit, teltat ja rakennelmat

Toripaikan saanut on velvollinen varustamaan katoksensa ja rakennelmansa niin, ettei tuuli voi siirtää tai rikkoa niitä. Mahdolliset painot tai vastaavat osat on sijoitettava toripaikan sisäpuolelle. Torin pintaan ei saa upottaa mitään kiinnikkeitä tai muita laitteita. Tuolit ja pöydät on mahdutettava varatulle myyntialueelle.

Myyntivaunut, myyntipöydät ja muut rakennelmat ja välineet sekä tavarat on vietävä pois torilta välittömästi, kuitenkin viimeistään tunnin sisällä aukiolon päättymisestä, ellei toisin sovita tai ellei torikauppias harjoita myyntiä myös seuraavana päivänä. Aamuisin torimyyjien huoltoajoneuvot ja muut valmisteluihin liittyvät tavarat ja laitteet tulee viedä pois torialueelta ennen myynnin aloittamista.

Kunta voi kuljettaa ilman lupaa torille tai muulle myyntialueelle jätetyn myyntivaunun, ajoneuvon, rakennelman tai tavarat pois omistajan, haltijan tai toripaikan haltijan kustannuksella.

Mainoslaitteita ei saa sijoittaa oman myyntipaikan ulkopuolelle ilman torin ylläpitäjän lupaa.

1.4 Ajoneuvot ja liikenne torialueella

Pelastustiet on pidettävä jatkuvasti esteettöminä. Niille ei saa sijoittaa myyntilaitteita, tavaroita, ajoneuvoja tai muita kulkuesteitä tilapäisestikään. Torilla ei saa säilyttää ajoneuvoja muualla kuin niille osoitetuilla paikoilla.

Myyntiautona toimivan ajoneuvon on mahdollista omalla myyntipaikalle (koskee kesä-, heinä- ja elokuuta). Öljyvuotojen tai vastaavien vahinkojen siistimisestä aiheutuneet kustannukset voidaan periä vahingon aiheuttajalta. Tarvittaessa kunnalla on oikeus siirtää luvatta pysäköity ajoneuvo pois sen omistajan tai haltijan kustannuksella.

Toripaikan perustamista varten tuodut ajoneuvot on siirrettävä paikoitukseen sillan alle viimeistään 9.00.

1.5 Tuli

Toripaikan käyttäjillä, joiden toiminnassa on palovaara, on oltava saatavilla riittävä sammutusvälineistö ja henkilökunnan on osattava käyttää sitä. Kalanpaistopaikat ja muut paikat, joissa käytetään avotulta, on suojattava niin, ettei tuli voi tarttua vaatteisiin tai rakenteisiin kovallakaan tuulella. Savu ei saa aiheuttaa tarpeetonta haittaa muille torilla oleville. Nestekaasua saa olla enintään 22 kg toimijaa/toripaikkaa kohti.

1.6 Sähkö

Sähkölaitteet saa liittää verkkovirtaan vain ulkokäyttöön hyväksytyillä kaapeleilla. Käyttäjä on velvollinen huolehtimaan käyttämiensä sähkölaitteiden vikavirtasuojauksesta. Kulkuväylille tulevat johdot on sijoitettava niin, etteivät ne aiheuta kompastumisvaaraa. Sähköä ei saa ilman lupaa johtaa torialueen ulkopuolelle. Muun kuin päiväpaikan varanneen, sähköä säännöllisesti käyttävän on asennettava oma, kunnan hyväksymä sähkömittari, jonka lukema tulee ilmoittaa torikaupanvalvojalle kunkin toimintakauden alussa ja lopussa. Mikäli torikauppias ottaa sähköä useammasta pisteestä, voidaan kulutus laskuttaa laitekohtaisen taulukon mukaan.

2. TORIPAikkojen vuokraaminen

Myyntipaikoiksi luovutetaan torikarttaan merkittyjä, varausjärjestelmässä varattavissa olevia paikkoja. Torin ylläpitäjän päätöksellä voidaan paikkoja sijoittaa tai ryhmitellä myös torikartasta poiketen, mikäli tähän on perusteltu syy eikä se aiheuta merkittävää haittaa torin käytölle.

2.1 Myyntipaikkojen vuokra- ja myyntiajat

Myyntiajat päivisin: touko-syyskuu klo 6.30–21, muulloin 8-21.

Myyntiajan jatkaminen koko toria koskien on mahdollista teknisen johtajan päätöksellä.

2.2 Paikat

Vuokrattavat paikkavaihtoehdot ovat vuorokausipaikat, viikkopaikat ja kausipaikat.

Yksittäiset päivä- ja viikkopaikat varataan ja maksetaan satamahenkilökunnalle.

Kausipaikat on varattava kunnan tekniseltä toimelta vuosittain huhtikuun alkuun mennessä ja maksettava eräpäivän mukaisesti toukokuun lopussa. Sähkö maksetaan jälkikäteen kulutuksen mukaan. Kausipaikkoja varattaessa edellisen vuoden varaajilla on etusija entiselle paikalleen.

Useamman kauden varauksissa sopimukset tehdään erikseen teknisen toimen kanssa. Tallöin varaaja sitoutuu myös mahdollisiin hinnanmuutoksiin. Sopimusten kesto on maksimissaan kolme vuotta.

Myyjällä ei ole oikeutta siirtää hakemuksesta vuokrattua toripaikkaa toiselle ilman kunnan suostumusta. Mikäli vakiovuoroisen päiväpaikan sekä hakemuksesta paikan vuokrannut myyjä ei saavu harjoittamaan torikauppaa klo 8.00 mennessä myyntipäivänä, voidaan toripaikka myydä toiselle myyjälle päiväpaikaksi.

Toripaikkaa ei hyväksytä vuokrattavaksi sille, jolla itsellään (yrityksellään) tai torikauppaan osallistuvalla liikeympäristöllä on maksujäämiä Puumalan kunnalle, ellei hänellä (yrityksellä) ole hyväksyttyä ja voimassa olevaa maksusuunnitelmaa. Mikäli toripaikan saanut (yritystä) on jouduttu toistuvasti huomauttamaan tämän säännön tai vuokrasopimuksen vastaisesta toiminnasta tai maksujen laiminlyömisestä, on kunnalla oikeus olla vuokraamatta toripaikkaa hänelle tai hänen puolisolleen, samaan talouteen kuuluvalle muulle perheenjäsenelle tai torikauppaan osallistuvalla liikeympäristöllä tai edellä mainittujen hallinnoimille yrityksille.

2.3 Vuokrasopimus

Vuosipaikkojen vuokra on suoritettava eräpäivään mennessä kunnan tilille. Viivästyskorko määräytyy korkolain mukaan.

2.4 Hinnat ja maksaminen

Tekninen lautakunta vahvistaa myyntipaikkojen hinnat ja sähköpaikkamaksut. Hinnat ovat esillä kunnan verkkosivuilla. Koululaisten ja hyväntekeväisyysjärjestöjen tilapäismyynti on maksutonta. Kyseisestä myynnistä on oltava yhteydessä tekniseen toimistoon ennen varausta.

Varauksen ja maksun laiminlyönnistä kunta perii taksanmukaisen maksun kaksinkertaisena. Kausipaikkoihin muodostuu sopimushinta taksan mukaan, eikä näistä tehdä hyvityksiä.

2.5 Toiminnan rajoitukset

Puumalan kunta voi vuokrata koko torin tai osan siitä tilapäisesti muulle tapahtumajärjestäjälle. Tällöin toripaikkasopimukset eivät ole vuokratulla torin osalla tai myyntipaikalla voimassa, eikä torikauppa siten sallittua. Kunta ei ole velvollinen järjestämään korvaavaa myyntipaikkaa, eikä ole velvollinen hyvittämään myyntipaikan vuokraa tältä ajalta.

Tapahtumajärjestäjällä on oikeus sallia torimyynti vuokraamallaan alueella. Tällöinkin tulee noudattaa tämän torisäännön määräyksiä soveltuvin osin. Torin ylläpitäjällä on oikeus tarvittaessa määrätä, minkälaisen korvauksen tapahtumajärjestäjä voi periä niiltä tapahtumaan osallistuvilta torikauppailta, joilla on jo sopimus torimyyntipaikasta kunnan kanssa. Toripaikan vuokrannut ei voi vaatia torin ylläpitäjää rajoittamaan tämän torisäännön mukaista toimintaa vuokraamansa alueen ulkopuolella.

Poliittista, uskonnollista tai muuta vastaavaa aatteellista toimintaa sisältävät tilaisuudet tulee ensisijaisesti sijoittaa muualle kuin torialueelle. Vaalikampanjointi sallittua aikaisintaan viikkoa ennen ennakkoonestyksen alkamista. Torilla tällainen toiminta on sijoitettava niin, ettei se aiheuta haittaa torikaupalle ja puhetta, musiikkia tai muuta ääntä esitettäessä ei saa käyttää äänenvahvistimia ilman torin ylläpitäjän lupaa. Tarjoilu ja ilmaisjakelu on kielletty, jos torilla on ko. tuotteita myynnissä maksullisella toripaikalla. Rajoitus ei koske kunnan järjestämiä tapahtumia.

3. TORIN YLLÄPITÄJÄN VELVOLLISUUDET

Torin ylläpitäjä huolehtii jätehuollon järjestämisestä, yleisö-wc:n ylläpidosta, sähköpisteistä ja kesävesistä, toripaikkojen rajauksista, torialueen puhtaanapidosta ja viheralueiden hoidosta ja talvihoidosta. Mikäli toripaikan varannut pitää rakenteita varaamallaan paikalla ja näin estää ylläpitäjää tekemästä hoitotoimenpiteitä varatulla paikalla tai sen läheisyydessä, toripaikan vastuut em. asioiden hoitamisesta siirtyvät kokonaisuudessaan varaajalle.

4. MARKKINAT JA TAPAHTUMAT

Markkinoita järjestetään ympäri vuoden satama- ja ylätorilla erillisen ohjelman mukaan. Tällöin voimassa ovat erikseen määritellyt markkinapäivämaksut.

5. POIKKEAMISOIKEUS

Torin ylläpitäjällä on oikeus perustellusta syystä myöntää poikkeamia tästä torisäännöstä, mikäli se ei aiheuta tarpeetonta haittaa muille torilla toimiville eikä olennaisesti syrjäytä tämän torisäännön tavoitteita.

Toripaikkamaksut (taksat) astuvat voimaan 1.5.2023 alkaen